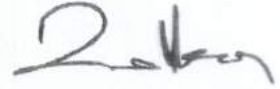


T.C.  
HATAY BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞI



M. Abdullah ALKAN  
Meclis ve Encümen Şube  
Müdür Vekili  
Karar Tarihi: 10/11/2017

SAYI : 330  
KONU : Antakya İlçesi, Maşuklu Mahallesi  
627 nolu parselde 1/1000 ölçekli UİP teklifi

Belediye Meclisimizin 13.10.2017 tarihli birleşiminde İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazıları ile Komisyonumuza havale edilen dosyada; Hatay ili, Antakya İlçesi, Maşuklu Mahallesi 627 nolu parselin "Eğitim Tesis Alanı, Park Alanı ve Yol" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin onaylanması talebini içeren İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazıları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2017 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.11.2017 tarihli 1'nci birleşiminde okunarak görüşüldü.

**KARAR**

**Mecliste yapılan müzakere sonucunda;**

Belediye Meclisimizin 13.10.2017 tarihli birleşiminde İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazıları ile Komisyonumuza havale edilen dosyada; Hatay ili, Antakya İlçesi, Maşuklu Mahallesi 627 nolu parselin "Eğitim Tesis Alanı, Park Alanı ve Yol" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 06.09.2017 tarih ve 79sayılı karar ve eki planın onaylanması talep edilmektedir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde; Antakya İlçesi Maşuklu Mahallesi 627 nolu parselin "Eğitim Tesis Alanı" olarak planlanması amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 08.02.2017 tarih ve 37 sayılı karar ile onaylanmıştır. Nazım İmar Planına göre hazırlanan uygulama imar planı önerisi ile bir kısmı Park Alanı ve Yol, bir kısmı Eğitim Tesis Alanı ve yapılaşma koşulları E:1.20, Yeçok:16.50 metre çekme mesafeleri her yönden 5 metre, Taksmax:0.40 ı aşmamak kaydıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlandığı tespit edilmiştir.

Sonuç olarak; Hatay ili, Antakya İlçesi, Maşuklu Mahallesi 627 nolu parselin "Eğitim Tesis Alanı, Park Alanı ve Yol" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 06.09.2017 tarih ve 79sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.

Şeklinde okunan 06/11/2017 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.11.2017 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Bşk.  
(İmza)

Bülent ÖZER  
Katip Üye  
(İmza)

ASLI GİBİDİR

Rezzuk AYOĞLU  
Katip Üye  
(İmza)  
Serkan KOC  
Şehir Planlama  
ve Şeh. Dairesi Başkanlığı  
Büyükşehir Belediyesi



517 41747

