



KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü  
Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-85020971-165.02.03-1588225

03.08.2021

Konu : Hatay İli, Antakya İlçesi, 4.mıntıka  
502 parselde bulunan taşınmazın  
tescili hk. (31.00.2500)

ANTAKYA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **30.07.2021** tarih ve **1549** sayılı kurul kararı ekte gönderilmiştir.

2863 Sayılı Kanununun 08.10.2013 tarihli ve 6498 sayılı Kanun ile değişik 7.Maddesinde "Tescil kararları, tescil olunan taşınmazın kadastral bilgileriyle birlikte tapu siciline şerh düşülmek üzere ilgili Tapu Müdürlüğüne bildirilir. Tek yapı ölçeğindeki kültür vetabiat varlıkları ile korunma alanlarına ilişkin tescil kararları 11.02.1959 tarih 7201 sayılı Tebliğat Kanunu uyarınca maliklere tebliğ edilir. Sit alanlarının, tabiat varlıklarının ve tek yapı ölçeğinde tescil edilen taşınmazlar da dahil olmak üzere malikleri idarece tespit edilemeyen taşınmazların tescil kararları Resmi Gazete'de duyurulur ve Bakanlığın internet sayfasında bir ay süreyle yayımlanır..." hükmü yer almaktadır.

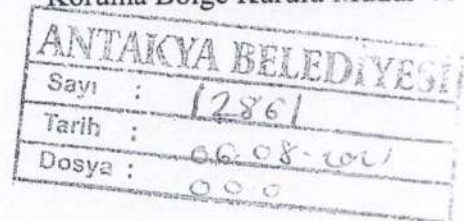
**2863 sayılı kanunun 08.10.2013 tarihli ve 6498 sayılı kanun ile değişik 7.Maddesi hükmü gereğince Hatay İli, Antakya İlçesi, 4.mıntıka Kantara Mahallesi 502 parselin tapu kayıtlarının beyanlar hanesine "2.Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin ilgili tapu müdürlüğünce konulması gerekmektedir.**

Ayrıca alınan karar söz konusu taşınmazların maliklerine ulaşılamadığı takdirde 2863 sayılı Kanununun 08.10.2013 tarihli ve 6498 sayılı kanun ile değişik 7.Maddesi doğrultusunda Resmi Gazetede çeşitli ilanlar bölümünde yayımlanmak üzere Müdürlüğümüzce Cumhurbaşkanlığı İdari İşler Başkanlığı, Hukuk ve Mevzuat Genel Müdürlüğüne gönderilecek ve Bakanlığımız internet sitesinde bir ay süreyle duyurulacaktır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Mahmut AYDIN

Koruma Bölge Kurulu Müdür V.



Ek:

- 1 - Karar. (1 Sayfa)
- 2 - Tescil Fişi (2 Sayfa)
- 3 - Tescil Haritası (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C65F049E-F583-4F8B-B254-5DD733779DC9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/>

Maşuklu Mahallesi Atatürk Caddesi No:1 Antakya/HATAY  
KEP:kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr  
Telefon: 0326 225 0032 Faks: 0326 225 0033

Bilgi için: Mevra ÖZMEN  
Mimar  
Telefon No: (326) 225 00 32



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No: 30.07.2021-86  
Karar Tarihi ve No : 30.07.2021-1549

Toplantı Yeri  
HATAY

Hatay İli, Antakya İlçesi, Kantara Mahallesi, Uçtum Çıkmazında, tapunun 4.Mıntıka, 502 parselinde kayıtlı, kentsel-3.derece arkeolojik sit sınırları içerisinde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın tescil edilmesine ilişkin alınan Kurulumuzun 29.04.2021 tarih ve 1316 sayılı kararı, Antakya Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.04.2021 tarih ve E-17296422-000-5813 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 5.Bölge Müdürlüğü'nün 21.06.2021 tarih ve 471936 sayılı yazısı, Hatay Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 21.06.2021 tarih ve 1763742 sayılı yazısı, Hatay Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 22.06.2021 tarih ve 1163970 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 23.06.2021 tarih ve 2021198635 sayılı yazısı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 30.06.2021 tarih ve 1222596 sayılı yazısı, Antakya Belediye Başkanlığınının 16.07.2021 tarih ve 11014 sayılı yazısı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınının 16.06.2021 tarih ve 795309 sayı, 30.07.2021 tarih ve 863317 sayı ile kayıtlı raporları okundu, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Kantara Mahallesi, Uçtum Çıkmazında, tapunun 4.Mıntıka, 502 parselinde kayıtlı, kentsel-3.derece arkeolojik sit sınırları içerisinde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesinde sayılan nitelikleri taşıması nedeniyle "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun "2. grup" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin ve 1/1000 ölçekli koordinatlı haritasının uygun olduğuna; taşınmazda ve çevresinde can ve mal güvenliği açısından gerekli fiziki önlemlerin KUDEB denetiminde ilgili idarelerce alınmasına/aldırılmasına; yapılan işlemlerin sonucundan Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR.**  
**Mahmut AYDIN**  
**Koruma Kurulu Müdür V.**



**BAŞKAN**  
Ahmet SELBESOĞLU  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Güzin ÖZGÖNÜL  
(İmza)

**ÜYE**  
M. Onur DÜKANCI  
(İmza)

**ÜYE**  
Necran METİN  
(Bulunmadı.)

**ÜYE**  
Naki BAYAR  
(İmza)

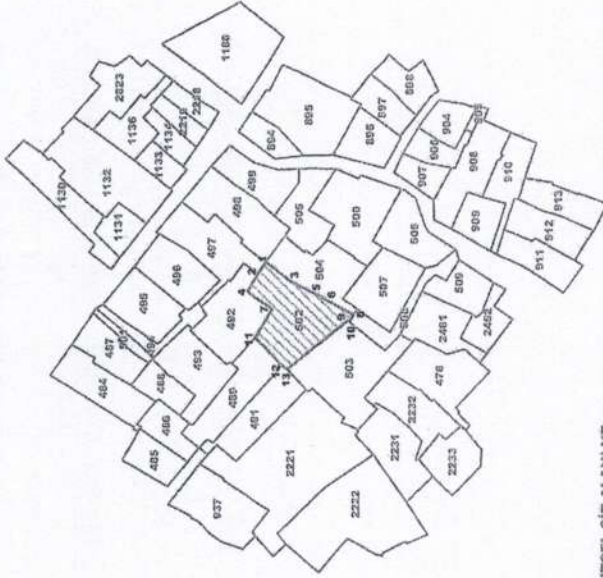
**ÜYE**  
Ratibe BUĞRAHAN  
Hatay Büyükşehir Bel. Tem.  
(İmza)

**ÜYE**  
Erdem ÇINKAY  
Antakya Belediye Tem.  
(İmza)

*M*  
31.00.2500  
(M.ÖZ)

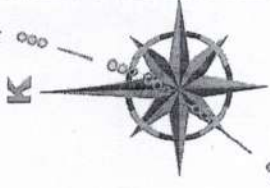
**İLİ:HATAY**  
**İLÇESİ: ANTAKYA**  
**MAHALLESİ: 4. MINTIKA**  
**PARSEL: 502**

KENTSEL SİT ALANI VE  
3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



KENTSEL SİT ALANI VE  
3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

Ölçek:1/1000  
KENTSEL SİT ALANI VE  
3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



**TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA  
AIT KOORDİNAT CETVELİ  
ED50 3 DERECE**

Nokta No	Y	X
1	515005.565	4007833.470
2	515005.223	4007834.906
3	515005.684	4007826.644
4	515005.080	4007826.644
5	515005.995	4007821.877
6	515005.216	4007832.213
7	515005.384	4007816.552
8	515005.332	4007817.030
9	515005.332	4007817.030
10	515005.332	4007817.030
11	515005.332	4007817.030
12	515005.332	4007817.030
13	515005.332	4007817.030

**TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA  
AIT KOORDİNAT CETVELİ  
ITRF96 3 DERECE**

Nokta No	Y	X
1	515005.314	4007859.002
2	515028.032	4007851.337
3	515026.442	4007856.079
4	515024.330	4007853.330
5	515024.360	4007856.981
6	515025.987	4007858.645
7	515016.733	4007852.363
8	515016.001	4007854.061
9	515016.422	4007843.711
10	515005.731	4007856.504
11	515005.592	4007855.563
12	515005.592	4007855.563
13	515005.592	4007855.563

Hatay Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
50.07.2024...gün ve...1509...  
sayılı karar ekidir.

KÜLTÜR VARLIĞI  
MA BÖLGE KURULU FİNANSMAN

İşkan Yılı	Üye
2024	Üye
2025	Üye
2026	Üye
2027	Üye
2028	Üye
2029	Üye
2030	Üye
2031	Üye
2032	Üye
2033	Üye
2034	Üye
2035	Üye
2036	Üye
2037	Üye
2038	Üye
2039	Üye
2040	Üye
2041	Üye
2042	Üye
2043	Üye
2044	Üye
2045	Üye
2046	Üye
2047	Üye
2048	Üye
2049	Üye
2050	Üye

NOT: BU HARİTACARAFİNİZCE HAZIRLANMIŞTIR.

Mevre ÖZMEN  
Mimar

Ezgi AYHAN  
Harita Mühendisi