

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ	OCAK 2017
BİRLEŞİM	1
OTURUM	1
TOPLANTI TARİHİ	03.01.2017
GÜNDEM MADDE NO	10
KARAR NO	10
ÖZÜ	İMAR TADİL TEKLİFİ.

Antakya'nın Odabaşı Mahallesiinde bulunan 1781 ada 15 ve 16 numaralı parseller 05.07.2011 gün ve 41 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kesinleşen Uygulama İmar Planına göre Ayrık Yapı nizamında, 8 katlı, $TAKS_{max}=0.40$ emsalinde, Ticaret+Konut alanına rastlamaktadır.

Selim AĞBAHT ve ortaklarının 28.12.2016 tarihli dilekçelerinde, ekli imar planı tadilatı ile Antakya'nın Odabaşı Mahallesiinde bulunan 1781 ada 15 ve 16 numaralı parsellerin cephe aldıkları yoldan 5 metre, yan bahçelerden 4 metre, arka bahçe mesafesi 6,5 metre olacak şekilde $TAKS_{max}=0.40$ emsalinde, Blok Yapı nizamında, 8 katlı, Ticaret+Konut alanı olarak planlanması ile ilgili İmar planı tadili istemektedir.

Söz konusu Plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında Plan İşlem numarası **UİP-6471,14** sayılı numara alınmıştır.

Plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve müellif yeterlilik yönetmeliği hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararı alınması hususundaki İmar Tadil Teklifinin gerekli incelemelerin yapılabilmesi için **İmar Komisyonuna** havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Ömer GÜRBÜZ
Kâtip

Mehmet Cengiz ÖZGÖZ
Kâtip