

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

| | |
|------------------------|----------------------------|
| DÖNEMİ | TEMMUZ- 2017 |
| BİRLEŞİM | 11 |
| OTURUM | 1 |
| TOPLANTI TARİHİ | 03.07.2017 |
| GÜNDEM MADDE NO | 3 |
| KARAR NO | 69 |
| ÖZÜ | İMAR TADİL TEKLİFİ. |

Antakya'nın 1. Mıntıka/General Şükrü Kanatlı Mahallesiinde bulunan 1985 ada 42 numaralı parsel 27.04.1998 gün ve 68 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kesinleşen Uygulama İmar Planına göre Ayırık Yapı nizamında, 7 katlı, TAKS_{max}= 0.40 emsalinde, Ticaret+Konut bölgesine rastlamaktadır.

Halil ÇALIM ve ortaklarına vekâleten Selahattin YÜKSEL'in 20.06.2017 tarihli dilekçesinde, ekli imar planı tadilatı ile Antakya'nın 1. Mıntıka/General Şükrü Kanatlı Mahallesiinde bulunan 1985 ada 42 numaralı parselde bahçe mesafeleri cephe aldığı yoldan zeminde teşekkül etmiş mevcut nizam, yan bahçelerden 3 metre ve arka bahçeden en az 4,5 metre, TAKS_{max}= 0.40 emsalinde, Blok Yapı nizamında, 7 katlı, Ticaret+Konut verilmesi ile ilgili İmar planı tadili istemektedir.

Söz konusu Plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında **UİP-7114,28** sayılı Plan İşlem numarası alınmıştır.

Plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve müellif yeterlilik yönetmeliği hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararı alınması hususundaki İmar Tadil Teklifinin, gerekli incelemelerin yapılabilmesi için **İmar Komisyonuna** havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Ömer GÜRBÜZ
Kâtip

Mehmet Cengiz ÖZGÖZ
Kâtip