

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ	OCAK 2017
BİRLEŞİM	2
OTURUM	1
TOPLANTI TARİHİ	09.01.2017
GÜNDEM MADDE NO	3
KARAR NO	16
ÖZÜ	İMAR TADİL TEKLİFLERİ.

Antakya'nın Zülüflühan Mahallesinde bulunan 102 ada 240 ve 241 numaralı parseller Uygulama İmar Planında Kentsel Servis Alanına rastlamaktadır.

Bekir Akdağ ve ortaklarına vekaleten Mehmet Burakçın'nın 29.12.2016 tarihli dilekçesinde, ekli imar planı tadilatı ile Antakya'nın Zülüflühan Mahallesinde bulunan 102 ada 240 ve 241 numaralı parsellerde yapılacak blokların cephe aldıkları yoldan kotlandırılması ve 0.00 kotu altında kalan bodrum katlarında yapılacak ticari-sosyal ve spor alanı amaçlı bağımsız birimlerin Emsal hesabına dahil edilmemesi ile ilgili plan notu eklenmesine ilişkin İmar planı tadili istemektedir.

Söz konusu Plan tadil teklifi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığında Plan İşlem numarası **UİP-13560,4** sayılı numara alınmıştır.

Plan tadil teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca, İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve müellif yeterlilik yönetmeliği hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek meclis kararı alınması hususundaki İmar Tadil Teklifinin gerekli incelemelerin yapılabilmesi için **İmar Komisyonuna** havalesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

İsmail KİMYECİ
Meclis Başkanı

Mehmet Zafer TÜRKOĞLU
Kâtip

Ömer GÜRBÜZ
Kâtip