

T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ

2018/3941 ESAS

**TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği. birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 10/01/2019

Kadir KARAGÖZ

İcra Müdür Yardımcısı

94343

<b>1.İhale Tarihi</b>	: 28/02/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.			
<b>2.İhale Tarihi</b>	: 15/03/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.			
<b>İhale Yeri</b>	: GÜZELBİRLİK MAH. DERİCİLER SİTESİ NO:33 ANTAKYA/HATAY			
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	7.000,00	1	%18	1 Takım Mermer 1 Takım bej renk 3'lük 40 a serbest ebatlarda palette muhtelif adette mermer
2	10.000,00	1	%18	1 Takım Mermer traverten model havuz kenarlarında kullanılan ortaları çukurlu muhtelif adette mermer
3	5.000,00	1	%18	1 Takım Mermer 1 takım Bilecik merdivenlik model bej renk muhtelif adette mermer

(İİK m.114/1, 114/3)



\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana <http://vatandas.uyap.gov.tr> adresinden qKNFvX9 - pYYf9fR - gQoLfi - PpE1SM= ile erişebilirsiniz.

**T.C.**  
**HATAY**  
**İCRA DAİRESİ**  
**2017/36860 ESAS**  
**TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 08/01/2019

Fahri UYUR  
İcra Müdür Yardımcısı  
41256

<b>1.İhale Tarihi</b>	<b>: 06/03/2019 günü, saat 10:15 - 10:20 arası.</b>			
<b>2.İhale Tarihi</b>	<b>: 27/03/2019 günü, saat 10:15 - 10:20 arası.</b>			
<b>İhale Yeri</b>	<b>: ÜZÜM OTOPARKI - Odabaşı mah. Abdi İpekçi cad. no: 27 Mevki: Hatay il jandarma komutanlığı arkası ANTAKYA / HATAY</b>			
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	27.000,00	1	%1	31 HE 580 Plakalı , 2003 Model , OPEL Marka , VECTRA2.2 ELEGANCE Tipli , WOLOZCF6931098902 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Dizel , Vites Tipi Otomatik ,OTOMOBİL-AA Sedan, Rengi Gri , Araç Donanım Özellikleri: Hava yastığı sürücü , ön gösterge panelinde ki KM Saatinden 162799 Km'si okundu, Araç park halinde olduğu görülmüştür. Söz konusu Aracın Boya bölümünde çizilmelerin olduğu, Aracın ÖN siper camında piyasa tabiriyle çatlağın mevcut olduğu, Aracın iç döşemesinin normal olduğu,, 4 adet teker laskilerinin kullanılır olduğu tespit edilmiştir.

(İİK m.114/1, 114/3)



\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ

Dosya No: 2016/13310 ESAS

**TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 03/01/2019

Kadir KARAGÖZ

İcra Müdür Yardımcısı

94343

<b>1.İhale Tarihi</b>	: 21/02/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.			
<b>2.İhale Tarihi</b>	: 08/03/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.			
<b>İhale Yeri</b>	: EFENUR OTOYOLU - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58			
<b>Mevki:</b>	Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY			
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	23.000.00	1	%1	31 DR 306 Plakalı RENAULT Marka, SYMBOL FAZ 4 EXTREME 1.5 Tipli, 2009 Model, Gri renkli, Dizel yakıtlı, Manuel vitesli, VF1LB240539975060 Şasi nolu, AA-Sedan Otomobildir. Aracın boya bölümünde çizilmelerin, tavan bölümü ile motor kaputunun orta bölümünde solmaların olduğu, iç döşemesinin yıpranmış olduğu, iç bölümde çakmakhında çakmağının yerinde olmadığı, ön siper camında tüm yüzeyi kaplayacak çatlakların olduğu, 4 adet tekerinin evsafını kaybetmiş olduğu tespit olunmuştur. Aracın anahtarı ve ruhsatı yoktur.

(İİK m.114/1, 114/3)



\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 6'ya karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana <http://vatandas.uyap.gov.tr> adresinden FPgBbED - w3czdq5 - CYNlC6T - rGi5rk= ile erişebilirsiniz.

T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ

2018/19810 ESAS

**TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 04/01/2019

Kadir KARAGÖZ  
İcra Müdür Yardımcısı  
94343

<b>1.İhale Tarihi</b>	: 21/02/2019 günü, saat 10:15 - 10:20 arası.			
<b>2.İhale Tarihi</b>	: 08/03/2019 günü, saat 10:15 - 10:20 arası.			
<b>İhale Yeri</b>	: EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58			
<b>Mevki:</b>	Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY			
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	47.000,00	1	%1	06 EE 8235 Plakalı, HYUNDAI Marka, 2013 Model, RB ACCENT-Blue Tipli, Siyah renkli, KMHCT41BADU600547 Şasi nolu, Benzinli, Manuel vitesli, AA-Sedan Otomobildir. Aracın boya bölümünde çizilmelerin, arka sol stop lambasında kırılma ve kopmanın, ön motor kaputunun sol kenarına yakın iki yerde iki adet fındık büyüklüğünde içe doğru çökmenin ve paslanmanın olduğu, ön tamponda kırılmanın ve kaporta bölümünde bileşen yerde ayrılmanın olduğu, mevcut 4 adet lastiklerinin %20 ömürde olduğu tespit olunmuştur. Aracın anahtarı ve ruhsatı yoktur.

(İİK m.114/1, 114/3)



\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ

2018/26595 ESAS

**TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği. mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 07/01/2019

Kadir KARAGÖZ  
İcra Müdür Yardımcısı  
94343

<b>1.İhale Tarihi</b> : 21/02/2019 günü, saat 10:30 - 10:35 arası.				
<b>2.İhale Tarihi</b> : 08/03/2019 günü, saat 10:30 - 10:35 arası.				
<b>İhale Yeri</b> : EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58				
<b>Mevki:</b> Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY				
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	18.000,00	1	%1	31 GY 809 Plakalı FORD Marka, Transit Van 280-S Tipli, 2004 Model, GRİ (Ay tozu) Renkli, EGM3417SASE000030 Sase nolu, Dizel yakıtlı, Manuel vitesli, Emniyet kemerleri mevcut olan Kamyonettir. Aracın boya bölümünde çizilmelerin olduğu, sağ kapısının, çamurluğunun ve kaportasının hafif şekilde çarpma ve sürtünmeden dolayı içe doğru çökmenin olduğu, farlarının dış camlarında evsaf kaybı olduğu, aracın sağ ayna kolunun telle sarılı olduğu, mevcut 4 adet lastiğinin kullanılır durumda olduğu tespit olunmuştur. Aracın anahtarı ve ruhsatı yoktur.

(İİK m.114/1, 114/3)



\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilişim Sistemindeki bu dokümana <http://vatandas.uyap.gov.tr> adresinden /UteY6g - jYiP2W1 - nLh8dZr - 9m8hto= ile erişebilirsiniz.

T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ  
2016/5938 ESAS

**TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

**1 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Tapu Kaydı:** Hatay İli, Antakya İlçesi, Büyükdalyan Mah. 108 ada 5 parselde kayıtlı 269,06 m2 yüzölçümlü Zemin 2.Dük 1.Kat.Kar.Ev.Arsa vasıflı ana taşınmaz nitelikli hisseli taşınmazdır. Taşınmazın 1/2 hissesi satılmaktadır.

**Ana Gayrimenkul Fiziki Özellikleri:** Geometrik olarak dörtgen şeklindeki imar parseldir. Taşınmaz topoğrafik olarak düz bir yapıya sahip olup yol kotundadır. Parsel üzerinde dört katlı yapı bulunmakta oturma alanı 155 m<sup>2</sup>, toplam alanı ise 570 m<sup>2</sup>'dir. Yapının zemin katı ticari amaçlı, üst katları ise mesken amacıyla kullanılmaktadır. Yapının dış cephesi ince sıva üzeri plastik boyalı, giriş kapısı demir doğramalıdır. Efektif olarak yapının yaşı 10-15 yaş aralığında olduğu kanaati hasil olmuştur.

**İmar Durumu:** Antakya İlçesinin Büyükdalyan Mahallesi'nde bulunan 108 ada 5 parsel numaralı parseli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde küçük sanayi alanına rastladığı belirtilmiştir.

**Adres Bilgileri:** Büyükdalyan Mah. 108 Ada 5 Parsel Antakya - HATAY

**Kıymeti** : 301.278,50 TL

**KDV Oranı** : %18

**Kayındaki Şerhler** : Tapu Kaydındaki Gibidir

**1. Satış Günü** : 02/04/2019 günü 14:20 - 14:25 arası

**2. Satış Günü** : 30/04/2019 günü 14:20 - 14:25 arası

**Satış Yeri** : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32  
ANTAKYA / HATAY

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâhlık Harcı, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacaklı rehlinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehlinli alacaklardan sonra gelir.)

T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ  
2018/23984 ESAS

**TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

**1 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Tapu Kaydı:** Hatay İli, Antakya İlçesi, 2.Mıntıka Mah. 261 parselde kayıtlı 254,00 m2 yüzölçümlü Arsa vasıflı ana taşınmazda 8/60 arsa paylı zemin kat 2 nolu bağımsız bölümdeki Daire nitelikli tam hisseli taşınmazdır.

**Ana Gayrimenkul Fiziki Özellikleri:** Değerlemeye konu olan taşınmazın bulunduğu bina III/A yapı sınıfında, bitişik nizamda, bodrum, zemin kat, 2 normal kat ile teras olmak üzere 5 katlı olarak inşa edilmiştir. Bila onay tarihli kat irtifakı projesine göre binanın bodrum katında 1 depo, zemin katta bina girişi ve 2 adet daire ile normal katlarda her katta 2'şer adet daire ile teras katta 1 adet daire olmak üzere 8 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır.

Binanın dış cephesi ince sıva üzeri plastik boyalı olup giriş kapısı camlı demir doğramalı, bina girişi ve merdivenler mermerdir. Binada asansör bulunmamaktadır.

**2 Nolu Bağımsız Bölüm Özellikleri:** Değerleme konusu zemin kat 2 bağımsız bölüm nolu daire nitelikli taşınmaz zemin kattan sağlanan bina girişine göre sol cephede yer alan güneybatı cepheli dairesidir.

Mahallinde yapılan incelemede net alanı 60 m2, brüt alanı ise 77 m2 sahip olup zemin katta konumlandır. Taşınmaz antre, hol, salon, 2 oda, açık mutfak, banyo, wc ve 2 balkon hacimlerinden oluşmaktadır. Projesine aykırı imalat olarak mutfak ile salon arasındaki duvar kaldırılmak suretiyle birleştirilmiş ve mutfak açık mutfaka çevrilmiştir.

Dairenin dış kapısı çelik doğramalı, iç kapı doğramaları ahşap ve pencereler pvc.lidir. Taşınmazda tüm zeminler seramik duvarlar plastik boyalıdır. Islak zeminler olduğu gibi seramiktir. Mutfakta lamine kaplı mdf dolaplar ve mermerit tezgah bulunmaktadır. Taşınmazda ısıtma soba ile sağlanmaktadır.

**İmar Durumu:** Antakya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18/10/2018 tarih ve 8636 sayılı yazısı ve eklerine göre; Antakya İlçesinin 2.Mıntıka Mahallesiinde bulunan 994 numaralı parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında bitişik nizam 4 katlı konut alanında kalmaktadır.

Adres Bilgileri: Kışlasaray Mah. Değirmen Sokak Apt No:19 Daire No:2 Antakya - HATAY

**Kıymeti** : 90.000,00 TL

**KDV Oranı** : %1

**Kayındaki Şerhler** : Yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip ticaret şirketleri taşınmaz ve sınırlı ayni hak edinemezler; belirtmesi bulunmaktadır.

**1. Satış Günü** : 06/03/2019 günü 14:40 - 14:45 arası

**2. Satış Günü** : 03/04/2019 günü 14:40 - 14:45 arası

**Satış Yeri** : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32  
ANTAKYA / HATAY

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden,



T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ

Dosya No: 2018/1161 TLMT.

**TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV.'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 08/01/2019

Kadir KARAGÖZ  
İcra Müdür,Yardımcısı  
94343

<b>1.İhale Tarihi</b>	: 14/03/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.			
<b>2.İhale Tarihi</b>	: 04/04/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.			
<b>İhale Yeri</b>	: EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58			
<b>Mevki:</b>	Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY			
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	47.000,00	1	%1	34KD5496 Plakalı , 2014 Model , VOLKSWAGEN Marka , 6R Tipli , WVWZZZ6RZEY250714 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Dizel , Vites Tipi Manuel , Rengi Beyaz , 1.2 Cinsi otomobil AB heçbek, araç olduğu görüldü. Aracın gösterge panelinde ki KM saatinden Km'si okunamadı. araç park durumunda olduğu görülmüştür. Aracın anahtarı ve ruhsatı yoktur. Ön siper camının şoför mahalli tarafından sol tarafına doğru yakın yerden piyasa tabiriyle çatlaklığın kenardan ortaya yakın yere kadar, sağ arka çamurlukta çizilmenin, 4 adet teker lastilerinin %30 durumunda olduğu tespit olunmuştur.

(İİK m.114/1, 114/3)



T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ  
2018/960 TLMT.

**TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 08/01/2019

Fahrî UYAR  
İcra Müdür Yardımcısı  
41256

<b>1.İhale Tarihi : 27/03/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.</b>				
<b>2.İhale Tarihi : 24/04/2019 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.</b>				
<b>İhale Yeri : EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58</b>				
<b>Mevki: Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY</b>				
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	125.000,00	1	%1	31D5191 Plakalı , 2015 Model , VOLKSWAGEN passat variant Marka yeni 1,6 TDI BMT 120 PS Comfortline Dsg, 3C Tipli , WVWZZZ3CZGE106457 Şasi No'lu , Yakıt Tipi Dizel , Vites Tipi Otomatik ( otomatik şanzuman) , Rengi Beyaz , cinsi otomobil AC Steysin araç olduğu görüldü. Aracın gösterge panelinde ki KM saatinden Km'si okunamadı, araç park durumdadır. Anahtar ve ruhsatı yoktur. Aracın Kaporta, boyasının, dikiz aynalarının ön ve arka tamponlarının temiz olduğu, 4 adet teker lastiklerinin %60 kullanılır durumda olduğu tespit edilmiştir.

(İİK m.114/1, 114/3)



\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ  
2018/1239 TLMT.

**TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmanın aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmanın yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 07/01/2019

Hakan YEŞİLDAĞ  
İcra Müdür Yardımcısı  
107052

<b>1.İhale Tarihi</b>	: 12/02/2019 günü, saat 10:45 - 10:50 arası.			
<b>2.İhale Tarihi</b>	: 01/03/2019 günü, saat 10:45 - 10:50 arası.			
<b>İhale Yeri</b>	: EFENUR OTOPARKI - Narlıca mah. Süleyman Demirel cad. no: 58			
<b>Mevki:</b>	Tuvtürk muayene istasyonu civarı ANTAKYA / HATAY			
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	45.000,00	1	%1	31 FM 636 Plakalı, Ford Marka, 2011 Model, Transit 350 E VAN 140 PS Tipli, Sarı renkli, NM0XXXTTFXBE03520 Şase nolu, Dizel yakıtlı, Manuel vitesli. BB VAN - Kamyonettir. Aracın boya bölümünde çizilmelerin olduğu, iç döşemesinin normal olduğu, sol stop lambasında kırılmanın olduğu, kaporta bölümünün sol tarafında ve arka tampon bölümünde sürtmelerin olduğu, mevcut 4 adet lastiğinin %20 kullanılır durumda olduğu tespit olunmuştur. Aracın anatarı var ruhsatı ise yoktur.

(İİK m.114/1, 114/3)



\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.

UYAP Bilisim Sistemindeki bu dokümana <http://vatandas.uyap.gov.tr> adresinden QiaWRZQ - JbCenZK - 405s4X6 - ECnmew= ile erişebilirsiniz.

T.C.  
HATAY  
İCRA DAİRESİ  
2018/986 TLMT.

**TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI**

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

**1 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Tapu Kaydı:** Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mah. 3071 Ada 1 Parselde kayıtlı 1.468,97 m2 yüzölçümlü ARSA vasıflı ana taşınmazda 52/2400 arsa paylı 1. Kat 26 nolu bağımsız bölümdeki BÜRO nitelikli TAM hisseli taşınmazdır.

**Ana Gayrimenkul Fiziki Özellikleri:** Değerlemeye konu olan taşınmazın bulunduğu bina 3/A yapı sınıfında, Ayrık Nizamda Zemin Kat+1. Kat olarak inşa edilmiştir. Antakya Tapu Müdürlüğü'nde incelenen bila onay tarihli kat irtifakı projesine göre binanın Zemin Kat+Asma kat +1 Normal Kattan oluştuğu görülmüştür. Zemin katta 19 Dükkan+Büfe, 1. Katta ise 19 Büro yer almaktadır. Alt katta işyerleri üs katta ise bürolar mevcuttur. Dış cephesi tamamen sıvalı ve boyalıdır. Ana girişin kapısı demir doğramadır. Kalorifer ve asansör mevcut değildir.

**26 Nolu Bağımsız Bölüm Özellikleri:** Değerleme konusu 1. Kat 26 nolu bağımsız bölüm nolu BÜRO niteliğindedir. 1. Katta yer almaktadır. Kuzey-Batı cephesi yola cephelidir. durumdadır. Katta bulunan bürolardan 1 tanesi hariç diğerleri boş vaziyettedir. Büronun içesirinde 1 adet mutfak ve 1 adet WC mevcuttur.

Projesine göre net alanı 41,40 m2, brüt alanı ise 52 m2 dir.

Taşınmaz yerler karo seramik , duvarlar sıvalı ve boyalı , pencereler PVC, tavan sıvalı boyalı ve kartonpiyerlidir.

**İmar Durumu:** Antakya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.10.2018 tarih ve 8583 sayılı yazısı ve eklerine göre; Antakya İlçesi Güzelburç Mah. 1826 parsel H max 9 m ve Emsal =2 yapılaşma koşullarına sahiptir.

**Adres Bilgileri:** Antakya İlçesi Güzelburç Mah. 1826 parseldeki 26 Nolu Bağımsız Bölüm  
Antakya/HATAY

**Kıymeti** : 80.000,00 TL

**KDV Oranı** : %18

**Kayındaki Şerhler** : Tapu Kaydındaki Gibidir

**1. Satış Günü** : 27/02/2019 günü 14:00 - 14:05 arası

**2. Satış Günü** : 27/03/2019 günü 14:00 - 14:05 arası

**Satış Yeri** : Mezat Salonu - Hatay Adalet Sarayı, Akasya Mah. Çevreyolu Cad. No:32  
ANTAKYA / HATAY

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.