

T.C.
ANTAKYA BELEDİYE
MECLİSİ

DÖNEMİ AĞUSTOS-2019
TOPLANTI TARİHİ 07.08.2019
TOPLANTI NO 1
BİRLEŞİM 2
OTURUM 1
GÜNDEM MADDE NO 1
KARAR NO 54
ÖZÜ İMAR KOMİSYON RAPORU.

Antakya'nın Güzelburç Mahallesinde bulunan 3098 ada 29 numaralı parsel 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında Taks:0.40 , E:1.00 , Hmax : 12.50 m , çekme mesafeleri ana yoldan 10 metre, komşu parsellerden 3 metre , arka bahçeden 6.5 metre ve iki blok arası çekme mesafesi 6 metre yapılaşma koşullarında Blok Nizam olup Ticaret alanına rastlamaktadır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/07/2019 gün ve 10531 sayılı yazıları ile İmar Komisyonuna havale edilen dosyada, Hasan TOK'un 29.07.2019 günlü dilekçesi ile Antakya'nın Güzelburç Mahallesinde bulunan 3098 ada 29 numaralı parselin Taks:0.40, E:1.00 , Hmax : 12.50 m , çekme mesafeleri ana yoldan 10 metre , komşu parsellerden 3 metre , arka bahçeden 6.5 metre yapılaşma koşullarında Ticaret Alanı olarak planlanması ile ilgili Uygulama İmar Planı istenmektedir.

Söz konusu plan tadil teklifi için **UİP-38564,1** plan işlem numarası alınmıştır.

İmar Komisyonunun yerinde ve paftasında yapmış olduğu inceleme neticesinde; Antakya'nın Güzelburç Mahallesinde bulunan 3098 ada 29 numaralı parselin Taks:0.40, E:1.00 , Hmax : 12.50 m , çekme mesafeleri ana yoldan 10 metre , komşu parsellerden 3 metre , arka bahçeden 6.5 metre yapılaşma koşullarında Ticaret Alanı olarak planlanması ile ilgili uygulama İmar Planı Tadil teklifi üzerinde;

Meclisçe yapılan müzakerelerden sonra; Antakya'nın Güzelburç Mahallesinde bulunan 3098 ada 29 numaralı parselin Taks:0.40, E:1.00, Hmax : 12.50 m , çekme mesafeleri ana yoldan 10 metre, komşu parsellerden 3 metre, arka bahçeden 6.5 metre yapılaşma koşullarında Ticaret Alanı olarak planlanması ile ilgili uygulama İmar Planı Tadil teklifinin **uygun olduğuna** mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

İzzettin YILMAZ
Meclis Başkanı

Ömer GÜRBÜZ
Kâtip

Alev SEÇMEN
Kâtip

